



Кому Обществу с ограниченной ответственностью «Виктория СКК»,
620085, г. Екатеринбург,
ул. Аптекарская, 43

РАЗРЕШЕНИЕ
на ввод объекта в эксплуатацию № RU 66302000- 1578

1. Администрация города Екатеринбурга,

руководствуясь статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает ввод в эксплуатацию построенного, реконструированного объекта капитального строительства по проекту «Жилой дом переменной этажности со встроенным офисным блоком и подземным паркингом по ул. Аптекарская, 48 в Чкаловском районе г. Екатеринбурга» (Шифр проекта П-01-09, 2011 г. с изм от 2012 г, ООО «Виктория инвест строй»)

Двухсекционный 17, 24 этажный жилой дом со встроенно-пристроенным офисным блоком на 1 этаже и частично 2 этаже (№№ 1, 2 по ГП), встроенно-пристроенная двухуровневая подземная автостоянка (№ 3 по ГП)

расположенного по адресу: Свердловская область, г. Екатеринбург, Чкаловский район,
ул. Аптекарская, 48

2. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	фактически
I. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
Строительный объем	куб.м.	96 432.1	-
В том числе надземной части	куб.м.	72 391	-
Общая площадь,	кв.м.	19 429.67	18 511.5
В том числе площадь помещений общего пользования:	кв.м.	-	2 812.2
В т.ч. электрощитовая	кв.м.	25.63	26.9
В том числе площадь встроенно-пристроенных помещений (по проекту):	кв.м.	1 451	1 451
Количество зданий	шт.	1	1
II. Нежилые объекты			
Объекты непроизводственного назначения (школы, больницы, детские сады, объекты культуры, спорта и т.д.)			
<i>Подземная автостоянка</i>			
Общая площадь	кв.м.	6 042.2	
Вместимость	м/мест	163	
Объекты производственного назначения			
-			
Иные показатели – <i>сети инженерно-технического обеспечения</i>			

Протяженность трассы канализационной сети, лит. 2	м.	31.2	
Протяженность трассы водопроводной сети, лит. 1	м.	15.0	
Протяженность тепловой сети, лит. 4	м.	26.0	
Кабельная линия, 0.4 кВ			
Протяженность трассы	м.	201.8	
Протяженность кабелей	м.	1 404	
Протяженность сети дренажной канализации, лит. 3	м.	68.9	
Протяженность сети ливневой канализации, лит. 5	м.	471.6	
Материалы фундаментов			
Материалы стен			
Материалы перекрытия и покрытия			
Материалы кровли			
III. Объекты жилищного строительства			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв.м.	13 833.42	13 749.6
Количество этажей	шт.	2 подземных, цокольный, 17, 24 этажа	2 подземных, цокольный, 17, 24 этажа
Количество секций	шт.	2	2
Количество квартир (всего)	шт./кв.м.	250	250
В том числе:			
1-комнатные	шт./кв.м	168/ 7 480.52	168/ 7 430.9
2-комнатные	шт./кв.м	60/ 4 320.6	59/ 4 229
3-комнатные	шт./кв.м.	22/ 2 032.3	23/ 2 089.7
4-комнатные	шт./кв.м	-	-
более чем 4-комнатные	шт./кв.м	-	-
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв.м.	14 124.6	14 248.3
Материалы фундаментов – монолитные железобетонные столбчатые фундаменты			
Материалы стен – монолитные железобетонные			
Материалы перекрытий – монолитные железобетонные плиты			
Материалы кровли – бесчердачная с плоской рулонной кровлей из техноэласта			
IV. Стоимость строительства			
Стоимость строительства объекта всего	тыс.руб.		
в том числе СМР	тыс.руб.		

Заместитель Главы Администрации
города Екатеринбурга



2012 г.

С.П.Мямин

