

ЛИСТ ГОЛОСОВАНИЯ

на общем собрании собственников помещений,
расположенных в многоквартирном доме по адресу: г. Екатеринбург, ул. Аптекарская, д. 48
(форма голосования - очно-заочное голосование)

СВЕДЕНИЯ О СОБСТВЕННИКЕ ПОМЕЩЕНИЯ			
Фамилия, имя, отчество <i>(если собственник – несовершеннолетний, то указывается его ФИО, а в скобках – мать или отец и их ФИО)</i>			
Контактная информация	Телефон		
	Электронная почта		
СВЕДЕНИЯ О ПОМЕЩЕНИИ			
Вид помещения <i>(квартира, офис, машиноместо)</i>	Номер помещения	Общая площадь помещения (кв.м.)	Доля, принадлежащая собственнику
ДОКУМЕНТ О ПРАВЕ СОБСТВЕННОСТИ НА ПОМЕЩЕНИЕ			
Вид документа, серия, номер, дата выдачи			

Собственник помещения добровольно, без принуждения принял решения по следующим вопросам повестки дня:

№ п/п	Вопрос повестки дня	Решение по данному вопросу		
		«за»	«против»	«воздержался»
1.	Выбрать председателем общего собрания Лякину Татьяну Александровну (кв. 194), секретарём общего собрания Дедович Ольгу Валерьевну (кв. 206).			
2.	Выбрать счётную комиссию для подсчёта результатов голосования в составе: 1) Фишман Оксана Викторовна (кв. 150); 2) Пономарев Алексей Валентинович (кв. 180); 3) Харченко Евгений Владимирович (кв. 212).			
3.	Изменить способ формирования фонда капитального ремонта многоквартирного дома, расположенного по адресу: г. Екатеринбург, ул. Аптекарская, д. 48 (далее – МКД) путём прекращения формирования фонда капитального ремонта МКД на счёте Регионального фонда содействия капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах Свердловской области (далее – Региональный фонд) и начала формирования фонда капитального ремонта на специальном счёте МКД (далее – специальный счёт).			
4.	Утвердить размер ежемесячного взноса на капитальный ремонт МКД в размере 8 руб. 52 коп., т.е. в размере, равном минимальному размеру ежемесячного взноса на капитальный ремонт, установленному постановлением Правительства Свердловской области от 01.10.2014 № 833-ПП на 2015-2017 годы			
5.	Выбрать Товарищество собственников недвижимости «Аптекарская, 48» (ИНН 6679094779, ОГРН 1169658071571) (далее – ТСН «Аптекарская, 48») владельцем специального счета для формирования фонда капитального ремонта многоквартирного дома (лицом, уполномоченного на открытие специального счета и совершение операций с денежными средствами, находящимися на специальном счёте)			
6.	Определить Публичное акционерное общество «Сбербанк России» (ИНН 7707083893, ОГРН 1027700132195) в качестве кредитной организации, в которой будет открыт специальный счёт.			

№ п/п	Вопрос повестки дня	Решение по данному вопросу		
		«за»	«против»	«воздержался»
7.	Выбрать ТСН «Аптекарская, 48» лицом, уполномоченным на оказание услуг по представлению платёжных документов на уплату взносов на капитальный ремонт на специальный счёт. Определить, что порядок представления платёжных документов на уплату взносов на капитальный ремонт, размер расходов, связанных с представлением этих платёжных документов, и условия оплаты этих услуг аналогичны порядку, размерам расходов и условиям оплаты услуг по предоставлению платёжных документов для внесения платы за помещение и коммунальные услуги (<i>т.е. квитанции на капремонт будут выставляться также, как и квитанции за квартиру</i>).			
8.	Определить ТСН «Аптекарская, 48» в качестве лица, уполномоченного на представление интересов собственников помещений МКД в отношениях с Региональным фондом в связи с изменением способа формирования фонда капитального ремонта МКД, а также с новым владельцем специального счета.			
9.	Предоставить правлению ТСН «Аптекарская, 48» право принимать решения о пользовании общим имуществом собственников помещений в МКД иными лицами, в том числе о заключении договоров на установку и эксплуатацию рекламных конструкций, и права определять условия пользования данным имуществом.			
10.	Предоставить ТСН «Аптекарская, 48» право на заключение договоров об использовании общего имущества собственников помещений в МКД (в том числе договоров на установку и эксплуатацию рекламных конструкций).			
11.	Определить, что денежные средства, полученные от передачи объектов общего имущества МКД в пользование иным лицам, могут использоваться только на следующие цели: содержание и текущий ремонт общего имущества МКД, благоустройство прилегающей территории, устранение аварийных ситуаций в доме			
12.	Утвердить в качестве места хранения протокола общего собрания квартиру 194 дома № 48 по ул. Аптекарской в г. Екатеринбурге (до момента оборудования помещения ТСН «Аптекарская, 48»).			

Подписывая настоящий лист голосования, я даю лицам, перечисленным в пунктах 1 и 2 вопросов повестки дня, согласие на обработку следующих персональных данных: фамилия, имя, отчество, телефон, адрес электронной почты, данные документа о праве собственности на помещение. Данное согласие даётся мной бессрочно и может быть отозвано в любое время в письменном виде.

« ____ » _____ 2016 года

Подпись _____

УВАЖАЕМЫЙ СОБСТВЕННИК ПОМЕЩЕНИЯ!

По каждому вопросу, поставленному на голосование, Вы должны выбрать **только один** из вариантов ответа: «ЗА», или «ПРОТИВ», или «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» и поставить в соответствующей ячейке знак «+», «X» или «V».

Ваш голос по поставленным на голосование вопросам будет признан недействительным и, следовательно, **не будет учитываться** при подсчете голосов в следующих случаях: проставление сразу нескольких ответов на один и тот же вопрос; непоставление ответов по вопросам, поставленным на голосование; неуказание сведений о собственнике помещений в многоквартирном доме (представителе собственника); отсутствие подписи.

Сведения о представителе собственника заполняются только в случае наличия у последнего доверенности. Доверенность может быть оформлена в простой письменной форме.

Дополнительные разъяснения по вопросам, включённым в бюллетень, и по порядку заполнения бюллетеня Вы можете получить у Лякиной Татьяны Александровны (кв. 194, тел. 89043877619) или Дедович Ольги Валерьевны (кв. 206, тел. 89222050398).

Лист голосования необходимо заполнить и **до 23 октября 2016 г.** включительно передать

Лякиной Т.А. лично, либо оставить на посту охраны,
либо опустить в почтовые ящики квартир № 148, 194 или 206.