

# ДОГОВОР № 618/21т

## на периодическое техническое освидетельствование лифтов

г. Екатеринбург

04 февраля 2021 г.

**Товарищество собственников недвижимости «Аптекарская, 48» (ТСН «Аптекарская, 48»)**, именуемое в дальнейшем ЗАКАЗЧИК, в лице председателя правления Лякиной Татьяны Александровны, действующей на основании Устава, с одной стороны, и **Общество с ограниченной ответственностью «Уральский инженерный центр «Союзлифтмонтаж» (ООО «УИЦ СЛМ»)**, именуемое в дальнейшем ИСПОЛНИТЕЛЬ, в лице директора Багина Павла Алексеевича, действующего на основании Устава, с другой стороны, заключили договор о нижеследующем:

### 1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

1.1. ИСПОЛНИТЕЛЬ обязуется в соответствии с условиями настоящего договора провести оценку соответствия лифтов в период назначенного срока службы требованиям технического регламента Таможенного союза «Безопасность лифтов» в форме периодического технического освидетельствования на основании ГОСТ Р 53783-2010.

1.2. Услуги производятся на объектах ЗАКАЗЧИКА, указанных в п. 2.1.

### 2. СТОИМОСТЬ РАБОТ И УСЛУГ. ПОРЯДОК ОПЛАТЫ

2.1. Стоимость работ и услуг по настоящему договору следующая:

№	Адрес установки:	Зав.№	Месяц выполнения работ	Цена за единицу, руб., без НДС
1	Ул. Аптекарская д.48 г. Екатеринбург	12-05-099	февраль	3500,00
2	Ул. Аптекарская д.48 г. Екатеринбург	12-05-098	февраль	3500,00
3	Ул. Аптекарская д.48 г. Екатеринбург	12-05-097	февраль	3500,00
4	Ул. Аптекарская д.48 г. Екатеринбург	12-05-100	февраль	3500,00
5	Ул. Аптекарская д.48 г. Екатеринбург	12-05-096	февраль	3500,00
6	Ул. Аптекарская д.48 г. Екатеринбург	12-05-095	февраль	3500,00
ИТОГО без НДС				21000,00

2.2. Общая стоимость услуг по договору составляет **21 000,00** (Двенадцать одна тысяча руб. 60 коп.). НДС не облагается.

2.3. Оплата выполняемых работ (услуг) осуществляется ЗАКАЗЧИКОМ на основании выставленного ИСПОЛНИТЕЛЕМ счета в следующем порядке:

- предоплата в размере 100% от суммы выставленного счета.

### 3. ОБЯЗАННОСТИ ИСПОЛНИТЕЛЯ

3.1. На основании аттестата аккредитации ООО «УИЦ СЛМ» №РА.RU.27ЛФ59 провести периодическое техническое освидетельствование в соответствии с ГОСТ Р 53783-2010, согласно условиям настоящего договора.

3.2. По результатам оценки соответствия лифтов требованиям технического регламента оформить и передать акты периодического технического освидетельствования лифтов. Внести в паспорта лифтов необходимые записи.

3.3. Обеспечить соблюдение специалистами ИСПОЛНИТЕЛЯ правил техники безопасности и других требований, установленных на объектах Заказчика.

3.4. Оформить акт приемки-сдачи выполненных работ (услуг).

3.5. Соблюдать конфиденциальность информации, полученной в ходе проведения проверок, испытаний и измерений.

### 4. ОБЯЗАННОСТИ ЗАКАЗЧИКА

4.1. Подать Заявку о готовности лифтов к проведению периодического технического освидетельствования в ООО «УИЦ СЛМ».

4.2. Обеспечить подготовку лифтов к проведению периодического технического освидетельствования, в том числе регламентные работы.

4.3. Обеспечить доступ представителям ИСПОЛНИТЕЛЯ в шахты и машинные помещения, для выполнения работ - постоянное электроснабжение и освещение лифтов, предоставить необходимую документацию по организации безопасной эксплуатации лифтов.

4.4. Произвести оплату выполняемых ИСПОЛНИТЕЛЕМ работ (услуг) в соответствии с п. 2.3. Договора.

4.5. Обеспечить организацию проведения периодического технического освидетельствования лифтов по согласованному сторонами графику, указанному в п. 2.1. настоящего договора, при участии специалистов, ответственных за техническое обслуживание лифтов.

4.6. Подписать акт приемки-сдачи выполненных работ (услуг).

### 5. УСЛОВИЯ ПРОВЕДЕНИЯ И ПРИЕМКИ РАБОТ

5.1. Управление лифтами, переключения и иные операции на лифтах, необходимые для проведения проверок, испытаний и измерений, осуществляет квалифицированный персонал, уполномоченный владельцем лифта, или квалифицированный персонал организации, осуществляющей техническое обслуживание лифтов.

5.2. Стороны обязуются незамедлительно информировать друг друга о затруднениях, препятствующих выполнению обязательств по настоящему договору для своевременного принятия мер по устранению таких затруднений.



5.3. В случае невозможности выполнить принятые на себя обязательства в полном объеме в установленный срок, Стороны сообщают об этом друг другу письменно для принятия совместных мер по действию условий договора.

5.4. По окончании работ ИСПОЛНИТЕЛЬ предоставляет ЗАКАЗЧИКУ акт приемки-сдачи выполненных работ (услуг).

5.5. Акт приемки-сдачи выполненных работ (услуг) подписывается ЗАКАЗЧИКОМ в течение 3-х рабочих дней, с момента его предоставления.

В случае не подписания акта в указанный срок и отсутствия мотивированного отказа от подписания акта Акт приемки-сдачи выполненных работ (услуг) считается подписанным в одностороннем порядке.

## 6. СРОК ДЕЙСТВИЯ ДОГОВОРА

6.1. Настоящий договор вступает в силу с момента его подписания и действует до 31 декабря 2021 г., а в части неисполненных обязательств – до полного их исполнения.

6.2. В случае досрочного расторжения договора Стороны уведомляют друг друга в письменном виде за один месяц до предполагаемой даты расторжения договора.

6.3. Если за месяц до окончания срока действия настоящего договора ни одна из Сторон не заявит о своем намерении расторгнуть настоящий договор, он пролонгируется на каждый последующий календарный год.

6.4. Все изменения и дополнения к настоящему договору оформляются дополнительными соглашениями и подписываются уполномоченными представителями СТОРОН.

## 7. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН И САНКЦИИ

7.1. ИСПОЛНИТЕЛЬ несет ответственность за объем и качество выполненных работ в соответствии с Техническим регламентом и ГОСТ Р 53783-2010.

7.2. Все споры и разногласия по настоящему договору Стороны обязуются разрешать в претензионном порядке, срок рассмотрения претензий 15 дней. В случае не урегулирования споров и разногласий в претензионном порядке они передаются на рассмотрение Арбитражного суда Свердловской области.

## 8. ПРОЧИЕ УСЛОВИЯ

8.1. Во всем, что не предусмотрено настоящим договором стороны руководствуются действующим законодательством РФ.

8.2. Настоящий Договор составлен в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой Стороны.

9. АДРЕСА, БАНКОВСКИЕ РЕКВИЗИТЫ И ПОДПИСИ СТОРОН  
ЗАКАЗЧИК ИСПОЛНИТЕЛЬ

### ТСН «Аптекарская, 48»

Юридический адрес: 620085, Свердловская область, г. Екатеринбург, ул. Аптекарская, д.48 кв.194

Фактический адрес: 620085, Свердловская область, г. Екатеринбург, ул. Аптекарская, д.48

E-mail: Plaza48@mail.ru

ИНН: 6679094779 КПП: 667901001

Р/счет 40703810016540002600

Уральский банк ПАО «Сбербанк»

Кор/счет 30101810500000000674

БИК: 046577674

### ООО «УИЦ САМ»

Юридический адрес: 620137, Свердловская область, г. Екатеринбург, ул. Аппаратная, 4, офис 5-7.

Почтовый адрес: 620137, а/я 26, г. Екатеринбург.

Фактический адрес: 620017, г. Екатеринбург, ул. Фронтových бригад д.31 оф.502-503

E-mail: slmeburg@yandex.ru

Тел./факс (343) 278-10-21, 278-10-22

ИНН: 6663058616, КПП: 668601001

Р/счет 40702810477700001255

ФИЛИАЛ «ДЕЛО» ПАО «СКБ-БАНК»

Кор/счет 30101810965770000743

БИК: 046577743



Лякина Т.А.



Багин П.А.